

**WZÓR UMOWY**  
**„ŚWIADCZENIE USŁUG OPIEKUŃCZYCH DLA PODOPIECZNYCH OŚRODKA**  
**POMOCY SPOŁECZNEJ W URZĘDOWIE w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2023 r.”**

Zawarta w dniu ..... r. w Urzędowie pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCYM**

Gmina Urzędów/ Ośrodek Pomocy Społecznej w Urzędowie  
ul. Rynek 12, 23-250 Urzędów  
reprezentowany przez Annę Grzebulską – Kierownika,

**a WYKONAWCĄ**

.....  
.....  
reprezentowanym przez .....,  
o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi opiekuńcze w domach podopiecznych korzystających z pomocy Ośrodka Pomocy Społecznej w Urzędowie zamieszkałych na terenie Gminy Urzędów w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.
2. Zakres usług, o których mowa w ust. 1 został określony w zaproszeniu do składania ofert z dnia 17.12.2020 r.
3. Zamawiający przewiduje liczbę godzin świadczonych usług w ilości 7 200 godzin w okresie 1 roku, tj. 21 600 w okresie wskazanym w ust. 1.
4. Ze względu na specyficzny charakter usługi Zamawiający przewiduje możliwość zmiany liczby osób objętych usługami oraz/lub liczby godzin (dopuszcza się wzrost liczby świadczonych godzin o maksymalnie 40%).

**§ 2.**

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby świadczące usługi będą posiadać umiejętności niezbędne do ich wykonywania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług opiekuńczych u osób wskazanych przez Zamawiającego w formie skierowania.
3. Wszelkie informacje dotyczące sytuacji klientów, u których świadczone są usługi podlegają ochronie.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialności prawną i materialną związaną z BHP osób wykonujących usługi opiekuńcze.
5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o każdej zmianie sytuacji życiowej lub zdrowotnej osoby korzystającej z usług opiekuńczych.
6. Wykonawca zobowiązany jest dokumentować realizację usług w sposób określony w zaproszeniu do składania ofert z dnia 17.12.2020 r.

**§ 3.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli w każdym czasie jakości świadczonych usług oraz prawo do zgłaszania stosownych uwag w tym zakresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy w sposób rzetelny i profesjonalny oraz o niezwłocznego na uwagi i potrzeby zgłaszane przez Zamawiającego w szczególności dołoży starań aby jakość usługi była zachowana na odpowiednim poziomie.

3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność materialną i prawną za wszelkie szkody i zdarzenia powstałe w wyniku nieprawidłowego, niezgodnego z prawem wykonywania przedmiotu umowy.

#### § 4.

1. Kwotę za świadczenie 1 godziny usług opiekuńczych, w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r. ustala się w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto za godzinę) i obejmuje ona całkowitą zapłatę za wykonany przedmiot zamówienia wraz z wszelkimi należnościami towarzyszącymi, koniecznymi do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia.

#### § 5.

Strony ustalają następujące zasady rozliczeń:

1. Za okres rozliczeniowy przyjmuje się okres jednego miesiąca tj. od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca, w przypadku krótszego okresu świadczenia usługi, kwotę odpłatności ustala się proporcjonalnie do okresu jej świadczenia.
2. Wykonawca do 7-mego dnia każdego miesiąca przedkłada Zamawiającemu fakturę/rachunek za usługę.
3. Należność będzie płaćna przelewem na konto wskazane w fakturze w terminie do 7 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Strony umowy są świadome prowadzonej przez Gminę Urzędów centralizacji rozliczeń podatku od towarów i usług. W związku w powyższym Strony zobowiązują się, że faktury zakupu będą wystawiane z następującymi danymi:

**Nabywca:**

Gmina Urzędów  
ul. Rynek 26  
23-250 Urzędów  
NIP: 715-17-87-639

**Odbiorca:**

Ośrodek Pomocy Społecznej w Urzędowie  
ul. Rynek 12  
23-250 Urzędów

5. Kwota usługi określona przez Wykonawcę w ofercie będzie podlegać waloryzacji o wskaźnik wzrostu najniższej emerytury (wyliczony na podstawie kwoty określonej w ustawie z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, tj. Dz. U. z 2020r. , poz. 53).

#### § 6.

1. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca może zostać obciążony przez Zamawiającego karą umowną w przypadku niezrealizowania części zamówienia lub naruszenia jakichkolwiek postanowień umowy wynikających z winy Wykonawcy, w wysokości do 10% miesięcznego wynagrodzenia wykonawcy przysługującego za dany miesiąc za każde uchybienie, nie więcej niż 100% miesięcznego wynagrodzenia wykonawcy przysługującego za dany miesiąc.
3. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy lub nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości do 100% całkowitej wartości niezrealizowanego zakresu umowy.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy za wykonaną usługę w ustalonym przez strony terminie bez jakiegokolwiek zwłoki.

#### § 7.

1. Strony mogą wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia z tym, że wypowiedzenie jest skuteczne dopiero od pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie 30-dniowego terminu wypowiedzenia.
2. Jeżeli przedmiot zamówienia nie będzie spełniał podstawowych wymogów dotyczących jakości wykonywanych usług Zamawiający może od umowy odstąpić bez zachowania terminu wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1
3. W razie stwierdzenia nieprawidłowości określonych w ust. 2 Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie trzech dni kalendarzowych licząc od otrzymania wezwania. Usunięcie uchybień będzie podlegało weryfikacji. W sytuacji stwierdzenia, że uchybienia nie zostały usunięte Zamawiający zastosuje ust. 2.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia także w razie gdy Wykonawca powierzy realizację umowy albo jej części innemu podmiotowi.

#### § 8.

Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której, dokonano wyboru wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych w Ogłoszeniu o zamówieniu.

#### § 9.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o pomocy społecznej, ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 10.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :